

Mönchengladbach

Stadt und Verwaltung im Aufbruch



Mönchengladbach ist mit rund 270.000 Einwohnern die wachsende Großstadt am linken Niederrhein. Ihr Charakter ist geprägt durch urbanes Flair in grüner Umgebung - nicht umsonst nennt man die Stadt mit ihren zahlreichen Parks und Grünanlagen auch "Großstadt im Grünen". Mönchengladbach ist Hochschulstandort, verfügt über eine vielfältige Schullandschaft und ein breit gefächertes kulturelles Leben.

Die Stadt Mönchengladbach sucht für das Gebäudemanagement Mönchengladbach – gmmg zum frühestmöglichen Termin eine*n

Ingenieur*in der Fachrichtung Elektrotechnik

Das „Gebäudemanagement Mönchengladbach – gmmg“ ist eine eigenbetriebsähnliche Einrichtung ohne Rechtspersönlichkeit und wird entsprechend den Vorschriften über die Eigenbetriebe (§§ 107 Abs. 2 Satz 2, 114 der Gemeindeordnung), der Eigenbetriebsverordnung und der Betriebsatzung geführt. Es bewirtschaftet sämtliche der kommunalen Aufgabenerfüllung dienende städtische Liegenschaften. Die zu besetzende Stelle ist dem Team „Projektleitung, Planung, Bauleitung“ der Abteilung „Technisches Gebäudemanagement“ zugeordnet.

Ihre Aufgaben und Verantwortung:

- Planung, Ausschreibung und Bauleitung von Neubau- und Sanierungsprojekten gemäß der Leistungsphasen 1 bis 9 der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI) insbesondere im Bereich der Sicherheits- und Brandschutztechnik
- Betreuung von externen Fachingenieuren und Bauleitung im Bereich der Leistungsphasen 1 bis 9 der HOAI im Gewerk Elektro
- Bestandsaufnahme und Bewertung der bestehenden Anlagen
- Kostenschätzungen, Kostenberechnungen und Kostenkontrolle
- Betreuung/Unterhaltung von Objekten mit besonderem Schwierigkeitsgrad
- Planung und Betreuung von Sondertechniken wie Brandmelde-/ Alarmanlagen, EDV-/Telefonanlagen, BUS-Systemen
- Vergabe von Ingenieurleistungen nach HOAI und Vergaberecht

Ihr Profil:

Sie verfügen über

- ein abgeschlossenes Hochschulstudium (einschl. Bachelor) der Fachrichtung Elektrotechnik, Nachrichtentechnik oder vergleichbarer Fachrichtung alternativ abgeschlossene Weiterbildung zur/zum staatlich geprüften Techniker*in der Fachrichtung Elektrotechnik und langjährige Berufserfahrung im Aufgabengebiet alternativ abgeschlossene Weiterbildung zur Meister*in im Elektrotechnikerhandwerk und langjährige Berufserfahrung im Aufgabengebiet
- gute Umgangsformen und ein sicheres Auftreten gegenüber Gesprächspartnern*innen
- ein hohes Maß an Eigenverantwortung und permanente Bereitschaft zur Beobachtung, Aufnahme und Umsetzung technologischer Entwicklungen
- Belastbarkeit, sowie Eigeninitiative, Organisationsfähigkeit und Verhandlungsgeschick
- Teamfähigkeit, aber auch die Fähigkeit, Aufgaben selbstständig und proaktiv zu bearbeiten
- die Fahrerlaubnis Klasse B
- sicheren Umgang mit den gängigen MS-Office-Produkten sowie CAD-Anwendungen und einer AVA Software
- Kenntnisse im Bereich der Gebäudetechnik (TGA) sowie der Vergaberechtsvorschriften sind von Vorteil

Die Bereitschaft zur Teilnahme an notwendigen Fortbildungsveranstaltungen zur Erlangung weiteren Fachwissens ist ebenso erwünscht wie die, auch gelegentlich außerhalb der gewöhnlichen Dienstzeiten zu arbeiten. Weiterhin wird die Bereitschaft erwünscht, einen eventuell vorhandenen privateigenen Pkw für dienstliche Zwecke einzusetzen.

Wir bieten Ihnen:

- berufliche Sicherheit durch einen unbefristeten Arbeitsvertrag im öffentlichen Dienst
- eine attraktive leistungsgerechte Bezahlung entsprechend Ihrer Qualifikation E 10 –
- E 12 des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst für den Bereich Verwaltung (TVöD-V)
- regelmäßige Arbeitszeit im Rahmen eines flexiblen, familienfreundlichen Gleitzeitensystems von 39 Wochenstunden. Die Stelle ist grundsätzlich teilbar, soweit es der Dienstbetrieb zulässt
- Möglichkeit zur Teilnahme an mobiler Arbeit
- Beiträge zu einer zusätzlichen Alters- und Hinterbliebenenversorgung des öffentlichen Dienstes bei Beschäftigten
- Förderung von arbeitsplatz- und personenbezogener Personalentwicklung
- betriebliches Gesundheitsmanagement
- Unterstützung bei der Suche nach Wohnraum und Kinderbetreuungsmöglichkeiten
- ein vergünstigtes Ticket zur Nutzung von Bus und Bahn im Verkehrsverbund Rhein-Ruhr kann vermittelt werden

Hinweise:

Chancengleichheit, Diversität und die Vereinbarkeit von Familie und Beruf sind Bestandteile der gelebten Personalpolitik der Stadtverwaltung Mönchengladbach. Wir freuen uns daher auf Ihre Bewerbung, unabhängig Ihres Alters, Ihrer kulturellen und sozialen Herkunft, Religion, Weltanschauung, Behinderung oder sexuellen Identität.

Als Ansprechpartner steht Ihnen für fachliche Fragen Herr Eckers (Tel. 02161 25-8970) im Gebäudemanagement Mönchengladbach zur Verfügung. Alle sonstigen Fragen beantwortet Ihnen im Fachbereich Personalmanagement gerne Herr Starck (Tel. 02161 25-3037).

Weitere Informationen zum Gebäudemanagement Mönchengladbach finden Sie [hier](#).

Interessantes und Wissenswertes über die Stadt Mönchengladbach und die Stadtverwaltung finden Sie im Internet unter www.moenchengladbach.de.

Wenn Sie sich in diesem Profil wiederfinden, freuen wir uns auf Ihre Bewerbung, der Sie bitte die üblichen Unterlagen beifügen.